

Z/2012/40  
**ZMLUVA o nájme lekárskeho prístroja**  
**uzavretá v zmysle ustanovenia § 663 a násl. Občianskeho zákonníka**  
**(ďalej len ako „Zmluva“)**

**Článok I.**  
**Účastníci zmluvy**

1)

**Prenajímateľ:**

Názov spoločnosti: **Systemex Slovakia s.r.o.**  
Sídlo: **Trenčianska 47, 821 09 Bratislava**  
Registrácia: **OR OS Bratislava I, oddiel: sro, vložka číslo: 4618/B**  
V mene spoločnosti konajú: **Ing. Vratislav Chromek, Ing. Roman Hajach**  
**- poverení na základe Plnej moci z 13.03.2012**  
IČO: **31 345 433**  
DIČ: **2020343600**  
IČ DPH: **SK2020343600**  
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s. Bratislava, č.ú.: 2621224364/1100**  
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

2)

**Nájomca:**

Názov spoločnosti: **Nemocnica s poliklinikou Myjava**  
Sídlo: **Staromyjavská 59, 907 13 Myjava**  
V mene nemocnice koná: **MUDr. Jozef Markovič**  
IČO: **00 610 721**  
DIČ: **2021039988**  
IČ DPH: **SK2021039988**  
Bankové spojenie: **Dexia banka, č.ú.: 7320669100/5600**  
(ďalej len ako „Nájomca“)

**Čl. II.**  
**Predmet a účel**

- 2.1** Predmetom nájmu je hmotný majetok – analyzátor močových sedimentov:  
Názov: **SYSTEMEX UF-1000i**  
Použitelnosť prístroja: **Nemocnica s poliklinikou Myjava – oddelenie klinickej biochémie**
- 2.2** Súčasťou dodania predmetu nájmu je aj dodanie dokumentácie týkajúcej sa uvedenia predmetu nájmu na trh a do etapy používania /Certifikát alebo Vyhlásenie o zhode/.
- 2.3** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi zdravotnícku techniku bližšie špecifikovanú v Prílohe č.1 tejto Zmluvy pre potreby vykonávania zdravotníckej činnosti, ktorú je nájomca ako zdravotnícke zariadenie oprávnený vykonávať v súlade so svojím predmetom činnosti.

**Čl. III.**  
**Doba nájmu a ukončenie nájmu**

- 3.1** Nájom je dohodnutý na dobu určitú: od 1.8.2012 do 31.7.2013.
- 3.2** Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah:
- 3.2.1** vzájomnou dohodou
- 3.2.2** výpoveďou
- 3.2.3** odstúpením od zmluvy
- Inak sa zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby.



- 3.3** Zmluvný vzťah sa môže skončiť výpoveďou danou ktoroukoľvek zmluvnou stranou, a to aj bez udania dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím trojmesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3.4** Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch uvedených v ustanovení § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 3.5** Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, keď zistí, že nájomca aj napriek písomnej výstrahe užíva prenajatú vec /predmet nájmu/ v rozpore s touto Zmluvou, a teda najmä:
- 3.5.1** keď prístroj nepoužíva na účel dohodnutý touto Zmluvou
  - 3.5.2** keď bol prístroj poškodený viackrát /najmenej 2x/ zavinením nájomcu
  - 3.5.3** keď nájomca prenechal prístroj na používanie tretiemu subjektu bez súhlasu prenajímateľa
  - 3.5.4** keď vykonal na prístroji neodborné opravy alebo iné zásahy
- 3.6** V prípade skončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dohodnanej doby si zmluvné strany vzájomne vysporiadajú svoje záväzky týkajúce sa nájomného a to tak, že prenajímateľovi vzniká nárok na úhradu nájomného vo výške prepočítanej podľa skutočnej doby nájmu.

#### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

##### 4.1 Prenajímateľ sa zaväzuje:

- 4.1.1** Touto Zmluvou prenechať nájomcovi do dočasného užívania lekársky prístroj bližšie špecifikovaný v Prílohe č.1 tejto Zmluvy po dobu trvania tejto Zmluvy a za podmienok stanovených v tejto Zmluve.  
Keďže lekársky prístroj sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza nainštalovaný na pracovisku nájomcu (oddelenie klinickej biochémie, Staromyjavská 59, 907 13 Myjava) na základe predchádzajúceho zmluvného vzťahu s prenajímateľom, nájomca týmto vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že:
- a) lekársky prístroj je spôsobilý na užívanie, na prevádzku a na účel podľa tejto Zmluvy (laboratórne užívanie),
  - b) lekársky prístroj sa ku dňu podpisu tejto Zmluvy fakticky nachádza na pracovisku nájomcu a je riadne nainštalovaný,
  - c) personál nájomcu, ktorý bude s lekárskeým prístrojom pracovať je ohľadne obsluhy lekárskeho prístroja riadne poučený a zaškolený,
  - d) nájomca má k dispozícii potrebné doklady nevyhnutné na prevádzku lekárskeho prístroja vrátane návodu na používanie lekárskeho prístroja v slovenskom jazyku.
- 4.1.2** vykonávať, prípadne zabezpečovať na prenechanom prístroji servis /odborné prehliadky, údržbu a opravy okrem validácie prístroja/ po celú dobu nájmu bezodplatne, uvedené sa nevzťahuje na výmenu častí, ktoré podliehajú prirodzenému opotrebeniu a majú charakter spotrebného materiálu. Zmluvné strany sa dohodli, že sa povinnosť prenajímateľa zabezpečovať servis na príslušenstvo dodané k prístroju nevzťahuje (tlačiareň, LCD monitor, klávesnica počítača, myš). Na odstránenie závady sa zaväzuje nastúpiť do 24 hod. /v pracovný deň/ od nahlásenia poruchy nájomcom /kontakt na servis a pod. oznámi prenajímateľ osobitným listom nájomcovi/,
- 4.1.3** neúčtovať nájomné za obdobie počas nefunkčnosti predmetu nájmu nezavineného nájomcom v trvaní viac ako dvoch pracovných dní,
- 4.1.4** poistiť predmet nájmu po celú dobu nájmu proti vzniku škody (poškodením cudzou osobou, živelnou udalosťou a pod.)

**Prenajímateľ má právo:**



- 4.1.5 na zaplataenie dohodnutého nájomného
- 4.1.6 kedykoľvek kontrolovať spôsob užívania predmetu nájmu, ako aj dodržiavanie ostatných podmienok tejto Zmluvy.

#### 4.2 Nájomca sa zaväzuje:

- 4.2.1 predmet nájmu užívať po celú dobu nájmu v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou tak, aby nedochádzalo k jeho poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu a neprimeranému opotrebovaniu,
- 4.2.2 na prenechanom prístroji nevykonávať žiadne technické, ani iné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- 4.2.3 oznámiť bez meškania prenajímateľovi vznik každého poškodenia prístroja alebo väčšej poruchy,
- 4.2.4 platiť riadne a včas nájomné,
- 4.2.5 neprenechať prístroj do podnájmu, výpožičky a ani na použitie inému subjektu,
- 4.2.6 v prípade poruchy prístroja alebo jeho poškodenia zabezpečiť odstránenie tejto poruchy alebo poškodenia len subjektom odborne spôsobilým na takéto úkony /zásahy/ po uplynutí 12 mesiacov.

### Čl. V.

#### Nájomné a finančné vzťahy

- 5.1 Zmluvné strany dohodli výšku nájomného za predmet nájmu v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení takto:
  - 5.1.1 mesačné nájomné predstavuje sumu vo výške **50,00 EUR** bez dane z pridanej hodnoty (DPH)
  - 5.1.2 daň z pridanej hodnoty je vo výške 20% a činí sumu **10,00 EUR**
  - 5.1.3 mesačné nájomné vrátane 20% DPH predstavuje sumu **60,00 EUR**
  - 5.1.4 nájomné bude so strany prenajímateľa fakturované raz mesačne, vždy k poslednému dňu príslušného mesiaca so splatnosťou 14 dní
- 5.2 Výška nájomného je pre obe zmluvné strany záväzná počas platnosti tejto zmluvy a jej zmena je možná iba na základe obojstranne odsúhlaseného dodatku k základnej zmluve, potvrdená oboma zmluvnými stranami pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH.

### Čl. VI.

#### Zodpovednosť za škody


- 6.1 Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na predmete nájmu po celú dobu nájmu.
- 6.2 Nájomca stráca nárok na servis v zmysle bodu 4.1.2 zmluvy vtedy, keď závada bola spôsobená:
  - 6.2.1 pripojením prístroja na nesprávny zdroj elektrického prúdu
  - 6.2.2 používaním prístroja nie v súlade s technickou a prevádzkovou dokumentáciou
  - 6.2.3 používaním iných ako výrobcom prístroja doporučených reagencií a spotrebného materiálu
  - 6.2.4 používaním prístroja v nevhodnom prostredí alebo extrémnych podmienkach (vlhkosť, prašnosť, chemicky agresívne prostredie...)
  - 6.2.5 mechanickým poškodením

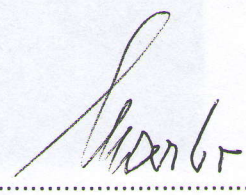



**Čl. VII**  
**Závěrečné ustanovenia**

- 7.1 Táto Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Práva a povinnosti zmluvných strán bližšie neupravené v tejto Zmluve sa riadia všeobecne záväznými predpismi platnými v SR, a to najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 7.4 Zmluvné strany na znak súhlasu túto zmluvu dobrovoľne podpisujú a vyhlasujú, že jej obsah im je jasný a zrozumiteľný a že táto nie je uzavretá za nevýhodných podmienok pre žiadnu z nich.
- 7.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

V Myjave dňa ..... 1.8. 2012 .....

  
.....  
**za prenajímateľa**  
Ing. Vratislav Chromek  
poverený na základe Plnej moci  
z 13.03.2012

  
.....  
**za nájomcu**  
MUDr. Jozef Markovič  
riaditeľ NsP Myjava

  
.....  
Ing. Roman Hajach  
poverený na základe Plnej moci  
z 13.03.2012

**SYSMEX SLOVAKIA s.r.o.**

Trenčianska 47, 821 09 Bratislava

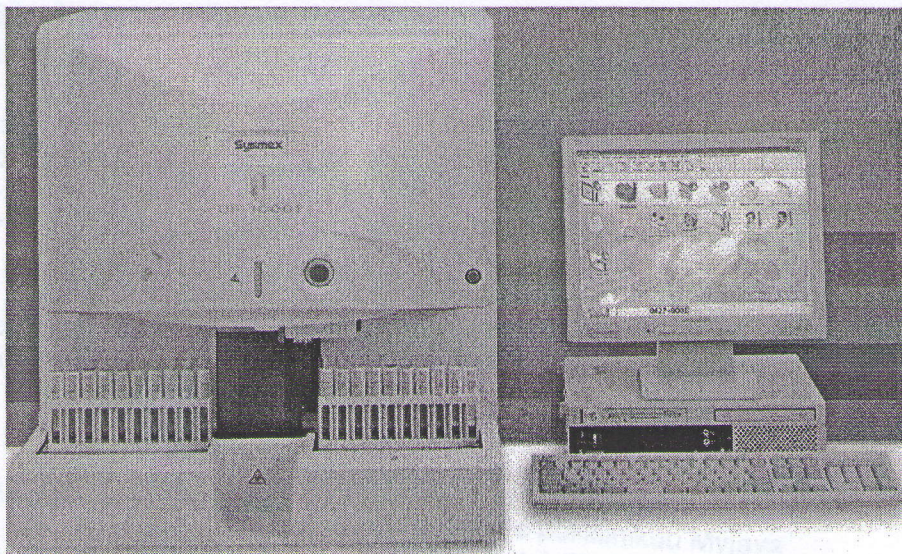
IČO: 31 345 433

IČ DPH: SK2020343600

-2-



## Špecifikácia prístroja SYSMEX UF-1000i



**Technológia:** - močová prietoková cytometria s polovodičovým laserom  
 - dvojité stanovenie  
 - vysoko citlivý, okamžitý skrining pre infekcie močového traktu – má sív-  
 na úspora kultivačných vyšetrení

**Výkon:** 100 vzoriek za hodinu

**Podávač:** 1 stojan s pozíciami pre 10 skúmaviek (možnosť kontinuálneho dokladania stojanov so skúmavkami)

**Hlavné parametre:** RBC(erytrocyty), WBC(leukocyty), EC(epitécie), CAST(valce), BACT(baktérie)

**Ďalšie parametre:** PATH.CAST (patologické valce), X'TAL(kryštály), SRC  
 (malé guľaté epitécie), YLC(kvasinky), spermie

**Komunikácia:** cez externý PC

- Laserová prietoková cytometria močov ukazuje dobrú koreláciu s počítaním elementov v komôrke – samostatná komôrka pre baktérie
- Nie je potrebné žiadne predspracovanie vzorky pre získanie štandardizovaného kvantitatívneho výsledku najvyššej presnosti.
- Operačný systém umožňuje jednoduché použitie na každej úrovni s výsledkami porovnateľnými v ľubovoľnom čase.
- Automatický prenos dát eliminuje vznik chýb pri prepise.
- Vydáva presné výsledky aj u najmenších množstiev vzorky.
- Výsledky sa môžu automaticky validovať pred odoslaním do pripojeného počítača.
- Výtlač grafických výsledkov „scattegramov“ farebnou alebo čiernobiou tlačiarňou
- Vyžaduje minimálnu údržbu.